



Curriculum Vitae Europass

Informazioni personali

Cognome e Nome **Avv. Elisa Bindi**
Indirizzo Via di Corliano, 50 - 50050 Cerreto Guidi (FI)
Telefono **Cell. 392/28.38.110** **Uff. 0571/84.55.76** **Fax. 0571/70.34.59**
E-mail **avv.bindi.e@hotmail.com**
P.e.c.: **elisa.bindi@firenze.pecavvocati.it**
Cittadinanza Italiana
Data di nascita 4 Aprile 1976

Esperienza professionale

Date **2014 – 2020**
Lavoro o posizione ricoperti Lavoro Autonomo
Tipo di Azienda o settore Avvocato (abilitazione dal 22.05.2014)
Iscritta all'Ordine degli Avvocati del Foro di Firenze dal 26.04.2017
Iscrizione nell'Elenco Unico Nazionale dei Difensori di Ufficio dall'anno 2017
Iscritta all'Ordine degli Avvocati del Foro di Roma dal 22.05.2014
P.IVA: 06120660482
C.F.: BNDLSE76D44M059Z

Indirizzo studio Legale **Piazza XX Settembre, n. 28 - 50054 Fucecchio (FI)**
Tel. 0571/84.55.76; Fax 0571/70.34.59

Tipo di attività o settore Diritto amministrativo, civile e penale

Specializzazione

- 1) Consulenze in ambito di **diritto amministrativo**, pareri giuridici, redazione atti giudiziari tra cui ricorsi e costituzioni al Tar, ricorsi gerarchici al Presidente della Repubblica, ricorsi in autotutela, anche in ambito di urbanistica e edilizia, per privati, Circoli Ricreativi (Alfio Bartolommei di Cerreto Guidi), Enti (Contrada La Torre di Fucecchio, Parrocchia di San Leonardo di Cerreto Guidi), Farmacia Lupi di Fucecchio, Publicasa Spa di Empoli costituita nel 2003 dagli 11 Comuni del Circondario Empolese Valdelsa; Società Service 2000 Sas (materia di appalti);
- 2) esperienza professionale pluriennale nel campo della **materia degli alloggi E.R.P.** (L.R.T. 96/96 e successive modificazioni) quale legale affidatario di incarichi anche diretti da parte di *Publicasa Spa*, con sede in Empoli, Via Donatello n. 2, sperando per la stessa ricorsi al Tar, giudizi civili, ricorsi di volontaria giurisdizione, procedure di sfratto per morosità (intimazioni di sfratto fino alla convalida e successiva fase di esecuzione e rilascio degli alloggi), procedure ex art 609 c.p.c.;
- 3) consulenze di **diritto civile e processuale civile**, cause o vertenze di diritto civile in genere, diritto di famiglia, diritto condominiale, locazioni civili e commerciali, recupero crediti e relativa fase esecutiva, risarcimento danni in genere;
- 4) **procedimenti penali** come difensore di ufficio; procedimenti penali come difensore di fiducia anche in ambito di abusi edilizi.

Ricorsi e costituzioni innanzi al Tar Toscana per privati, per Circoli Ricreativi e Società (Circolo Alfio Bartolommei Società Cooperativa di Cerreto Guidi e Soc. Gatti Matti srl, di Cerreto Guidi, ricorso Tar Toscana, per annullamento previa sospensione dell'Ordinanza del Sindaco del Comune di Cerreto Guidi, n. 86 del 2011 - Ordinanza contingibile ed urgente – sospensione dell'attività di ristorazione all'aperto e dell'Ordinanza del Sindaco del Comune di Cerreto Guidi n. 92/2011 – valutazione impatto acustico), Enti (Contrada La Torre di Fucecchio, ricorso Tar Toscana per l'annullamento previa sospensione del "Verbale del collegio dei Provibiri" dell'Associazione Palio delle Contrade di Fucecchio, Parrocchia di San Leonardo di Cerreto Guidi, costituzione in giudizio al Tar a seguito di ricorso per l'annullamento della Determinazione UER, n. 6 del 2014 a firma del dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cerreto Guidi), Farmacia (Farmacia Lupi di Fucecchio ricorso al Tar Toscana avverso al Deliberazione della Giunta Comunale n. 58/13 del Comune di Fucecchio avente ad oggetto "Individuazione di una nuova sede farmaceutica ex art 11 D.L. n. 1/12", Società (Publicasa Spa di Empoli, costituita dagli 11 Comuni del Circondario Empolese Valdelsa, costituzione in giudizio innanzi al Tar Toscana nel ricorso promosso per l'annullamento previa sospensione dell'Ordinanza n. 796, del 2018, dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa per rilascio alloggio ERP; costituzione in giudizio innanzi al Tar nel ricorso promosso avverso l'Ordinanza dell'Unione dei Comuni del Circondario dell'Empolese Valdelsa, n. 76 del 2019 per il rilascio alloggio ERP), Società Service 2000 Sas di Tamburini David, costituzione innanzi al Tar Toscana nel ricorso promosso per l'annullamento previa sospensione della Comunicazione a firma dell'Ufficio Rogante dell'azienda DSU Toscana di esclusione dell'offerta SQ Italia dalla procedura di gara);

Ricorsi alla Commissione Tributaria avverso avvisi di accertamenti imposte IRPEF per privati;

Cause civili davanti ai vari Tribunali e Giudici di Pace della Toscana e alla Corte di Appello di Firenze, per privati (cause usucapione, confini, servitù, azioni petitorie, azioni possessorie, divisione giudiziale, accettazione eredità con beneficio inventario, risarcimento danni, separazioni e divorzi, nomina amministratore sostegno, procedimenti monitori, opposizione decreti ingiuntivi, opposizione sanzioni amministrative, procedure esecutive presso terzi...), per Enti (l'Istituto Diocesano Di sostentamento del Clero – Diocesi di Volterra - causa usucapione, Tribunale di Pisa, causa prelazione agraria, Tribunale di Pisa, Circolo Arci La Perla di Santa Maria a Monte – costituzione in giudizio avverso ricorso ex art. 702 bis c.p.c. Tribunale di Pisa), Concerie (Conceria Lunatika Srl di Fucecchio, costituzione nel giudizio ordinario innanzi al Tribunale di Pisa avente ad oggetto chiesta risarcimento danni a seguito di fornitura di pelli; citazione in opposizione a decreto ingiuntivo presso il Tribunale di Firenze, RG n. 13396/17; Conceria Pellegrini di Fucecchio, pignoramento presso terzi), per vari Condomini (Condominio Viale Italia di Pontedera, costituzione in giudizio innanzi al Giudice di Pace di Pontedera a seguito di richiesta risarcimento danni; Condominio Viale Italia di Pontedera, costituzione in giudizio innanzi al Tribunale di Pisa per causa di usucapione, Condominio MTR di Pontedera, costituzioni in giudizio innanzi al Tribunale di Pisa a seguito di citazione con ricorso per provvedimenti di urgenza *ante causam* per immissioni intollerabili), per Società (Publicasa Spa di Empoli: costituzione in giudizio a seguito di citazione in riassunzione innanzi al Tribunale di Firenze avverso dell'Ordinanza n. 796, del 2018, dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa per rilascio alloggio ERP; costituzione innanzi al Tribunale di Firenze per reclamo avverso Ordinanza del Tribunale di Firenze del 2019, nel giudizio RGN 1065/2019; costituzione nel giudizio di appello ex art. 351 cpc presso la Corte di Appello di Firenze avverso la Sentenza del Tribunale di Firenze, n. 2907/20, costituzione in giudizio presso la Corte di Appello di Firenze a seguito dell'appello della Sentenza del Tribunale di Firenze, n. 2907/2020, cause davanti al Tribunale in materia alloggi ERP, costituzione in giudizio a seguito di citazione in riassunzione innanzi al Tribunale di Firenze avverso l'Ordinanza dell'Unione dei Comuni del Circondario dell'Empolese Valdelsa n. 795/2018 per il rilascio alloggio ERP, costituzione in giudizio innanzi al Tribunale di Firenze, RG N. 887/2020 a seguito di opposizione allo sfratto per morosità, procedure di sfratti per morosità per rilascio alloggi ER, procedure ex art. 609 c.p.c., nomina curatore eredità giacente, istaurazione procedimento esecutivo per recupero crediti);

Procedimenti penali, compresi giudizi direttissimi e difese di ufficio (tutela e sicurezza luoghi lavoro, rifiuti, stupefacenti, furto, lesioni, violenza privata, maltrattamenti in famiglia, immigrazione, truffa, lesioni, possesso e fabbricazione documenti falsi), difese fiducia (abusi edilizi, rovina di edifici, D.lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, lesioni, danneggiamento) pendenti presso i vari Tribunali e Giudici di Pace della Toscana e la Corte di Appello penale di Firenze.

Tra le principali attività stragiudiziali

Assistenza giuridica stragiudiziale a favore della Società **Aliseo Group srl -Empoli-** (contratti di appalto - energia eolica, pareri e diffide);

Assistenza stragiudiziale **Istituto Diocesano di Sostentamento del Clero Diocesi di Volterra** (redazione transazione a seguito procedimento di usucapione);

Condominio Area Esterna parere e diffide;

Condominio il Giardino, Santa Maria a Monte, contestazione delibera Assemblea al suo punto 4. "soluzioni e costo per la definizione del fosso del Merdinaio";

Conceria Sieve di Fucecchio pareri in materia di inquinamento ambientale;

Publicasa Spa assistenza in mediazione a seguito di procedimento di opposizione allo sfratto per morosità (Tribunale di Firenze, RG n. 887/2020) redazione transazione per rilascio alloggio ERP; redazione transazione con abbandono giudizio innanzi al tribunale di Firenze, RG n.1546/2019.

Date **2010 - 2014**

Nome e indirizzo del datore di lavoro **Collaborazione con Avv. Giancarlo Mannarelli**

Via Antonio Roiti, n. 45 – 00146 ROMA

Specializzazione
Diritto amministrativo, civile e penale

Principali mansioni e responsabilità
Principali competenze:
Stesura ricorsi al Tar, Consiglio di Stato, ricorsi gerarchici ecc., redazione atti di penale (querelle, costituzione di parte civile, opposizione alla richiesta di archiviazione, opposizione decreto penale di condanna istanza di revoca agli arresti domiciliari ecc.); risarcimento del danno, separazioni e divorzi.

Nome e indirizzo del datore di lavoro **Collaborazione con Avv. Ferdinando Biondi**
Piazza XX Settembre, n. 28 – 50054 Fucecchio (FI)

Nome e indirizzo del datore di lavoro
Diritto amministrativo, civile, tributario
Studio privato

Specializzazione
Piazza XX Settembre, n. 28- 50054 Fucecchio (FI)
Diritto amministrativo, civile, penale

Principali mansioni e responsabilità
Principali competenze:
diritto amministrativo (consulenze, ricorsi e costituzioni al Tar, ricorsi gerarchici al Presidente della Repubblica, ricorsi in autotutela, redazione convenzioni, parrei, ecc.), diritto sostanziale e di diritto processuale civile ed in particolare cause o vertenze di diritto civile in genere; contrattualistica, diritto di famiglia, diritto condominiale, locazioni civili e commerciali, recupero crediti e relativa fase esecutiva, recupero crediti e fase esecutiva, sfratti per morosità e successiva fase esecutiva, procedimenti penali in ambito di abusi edilizi, ricorsi tributari

Date **2008- 2010**

Collaborazione presso lo Studio Legale Avv. Angela Leopardi (Empoli)

Specializzazione
Diritto civile

Principali mansioni e responsabilità
Addetta a pratiche in materia di diritto civile, contrattualistica, diritto di famiglia, diritto condominiale, locazioni civili, recupero crediti e risarcimento danni

Date **2005 -2007**

	Pratica forense presso i seguenti studi legali:
	- Studio Legale Associato Avv. G. Mannini e Avv. F. Cioli (Fuavecchio, Via N. Sauro, n. 17)
	- Studio Legale Avv. A. Tessitore (Empoli, Via R. Sanzio, n. 23)
	Assistenza nella redazione atti e udienze
	Principali competenze:
	1) procedimenti in materia di separazione personale dei coniugi, nonché di scioglimento del matrimonio;
	2) procedure di recupero crediti, esecutive mobiliari e immobiliari;
	3) risarcimento danni.
Istruzione e formazione	2019-2020
	Acquisizione 24 CFU (CS24) di cui all'art. 5 lett. b) del D.Lgs. n. 59/2017 presso l'Università per Stranieri "Dante Alighieri" di Reggio Calabria, Via del Torrione, 95
	2018-2019
	Master di primo livello in "Discipline giuridico-economiche" con votazione 110/100
	Conseguito Presso l'Università per Stranieri "Dante Alighieri" di Reggio Calabria, Via del Torrione, 95
	2015-2016
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Avvocatura Indipendente Con sede in Firenze, Via Enrico Poggi, 1
Tipo di attività o settore	Corso biennale abilitante iscrizione nell'Elenco Unico Nazionale dei Difensori di Ufficio di penale con esame finale
Date	2014
	Abilitazione all'esercizio della professione di avvocato
	Iscrizione presso l'Ordine degli Avvocati di Roma
Date	2009 – 2010
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Universidad Católica San Antonio Murcia (Spagna)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Lecenciada en Derecho (Laurea in Giurisprudenza)
	Iscrizione presso l'Illustre Colegio de Abogados de Lorca come avvocato esercente
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Corso di preparazione agli esami di diritto spagnolo organizzato dall'Universidad Católica San Antonio Murcia (Spagna)
Date	Da settembre a dicembre 2007
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Jus & Law – Lucca
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Corso di preparazione all'esame scritto di avvocato
Qualifica conseguita	Attestato di partecipazione

Date	2004 – 2005
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Università degli Studi di Firenze
Qualifica conseguita	Laurea in Giurisprudenza con votazione 94/110
Date	1994 - 1995
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	I.T.C. "Enrico Fermi" di Empoli
Qualifica conseguita	Diploma di perito tecnico commerciale con votazione 51/60
Capacità e competenze personali	
Madrelingua	Italiano
Altre lingue	Inglese e francese
Capacità di lettura	buona
Capacità di scrittura	buona
Capacità di espressione orale	buona
Capacità e competenze relazionali	Ottima capacità relazionale e al lavoro in team maturata da anni attraverso gli studi superiori, universitari e l'attività legale nell'ambito della gestione di contenziosi in equipe (dove alla necessità di cooperare con gli altri legali si somma la necessità di dialogare con professionisti di altri ambiti)

Capacità e competenze organizzative	Completa autonomia nella gestione del lavoro e del rapporto con i clienti, le controparti e gli organi giudiziari
Capacità e competenze tecniche	Buona capacità a lavorare mediante i moderni strumenti informatici e telematici Conoscenza, in particolare, di Windows e relative applicazioni, Word, Microsoft, Outlook, Internet Explorer
Patente	Patente di guida categoria B
Altre capacità e competenze	<p><u>Esperienze d'aggiornamento più rilevanti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 28.02.2008 Convegno della Fondazione per la Formazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Firenze sul tema "Il Codice Deontologico Forense: doveri e obblighi"; - 10.03.2008 Convegno dell'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema "Diritto Antidiscriminatorio. Applicazione del D.Lgs. 198/06"; - 17.04.2008 Convegno dell'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema "Mancata esecuzione dei provvedimenti giudiziari in materia di affidamento"; - 28.05.2008 Convegno dell'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema "I delitti sessuali più ideologia che tutele"; - 31.10.2008 Convegno dell'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema "Il sindacato del giudice penale sulla legittimità dell'atto amministrativo con particolare riguardo ai reati edilizi"; - 10.02.2012 Convegno organizzato dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa sul tema " Il D.I. Liberalizzazioni"; - 9.03.2012 Convegno organizzato dall'Università di Pisa – Dipartimento di Diritto Pubblico "Il Testo Unico degli Enti Locali nella stagione delle riforme"; - 5.03.2012 Convegno dell'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema "Operazioni sospette e nuovi obblighi antiriciclaggio per gli avvocati" - 26.09.2012 Convegno organizzato dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa sul tema "I parametri di liquidazione del compenso (D.M. 20luglio 2012); - 8.10.2012 Convegno organizzato dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma– Centro Studi – Formazione e Crediti Formativi sul tema "Diritto vivente e pratica forense. Lo stalking tra cultura e malattia"; - 31.01.2013 Convegno organizzato dall'Avv. Francesco Romanici sul tema "La responsabilità penale e civile in montagna"; - 22.03.2013 Convegno organizzato dall'Avvocatura Indipendente sul tema "Aspetti critici e problematiche della nuova Legge Professionale n. 247/12"; - 23.04.2013 Convegno organizzato dalla Fondazione per la Formazione dell'Ordine degli Avvocati di Firenze sul tema "Le nuove forme di legittimazione a ricorrere"; - 15.11.2013 Convegno organizzato dall'Ordine degli Avvocati di Roma – Centro Studi – Formazione e Crediti Formativi sul tema" Consulente e perito del Magistrato nei procedimenti di famiglia e minorili"; - 17.02.2014 Convegno organizzato dall'associazione Avvocati per il Lavoro di Roma sul tema "Il contratto con il cliente e gli onorari con l'avvocato"; - 12.03.2014 Convegno organizzato dalla Fondazione per la Formazione dell'Ordine degli Avvocati di Firenze sul tema "La Disciplina edilizia in Toscana"; - 9.05.2014 Convegno organizzato dall'Organismo di mediazione e conciliazione e arbitrato Soluzioni Alternative sul tema "Mediazione civile commerciale: patrimonio comune ed elemento di progresso per privati e imprese"; - 25.09.2014 Convegno organizzato dalla Fondazione per la Formazione dell'Ordine degli Avvocati di Firenze sul tema "Seminario sul D.L. 90/2014: il processo civile telematico al via" - 22.10.2014 Convegno organizzato dalla Società Italiana degli Avvocati Amministrativisti di Roma sul tema "Le innovazioni normative in tema di contratti pubblici"; - 17.11.2014 Convegno organizzato dalla Fondazione per la Formazione dell'Ordine degli Avvocati di Firenze sul tema "Liquidazione dei compensi ai difensori: La nuova organizzazione degli uffici del dibattimento penale" - 26.10.2015 Convegno organizzato dall'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema "Il titolo II del D.I. n. 83/2015 dopo la sua conversione"; - 30.10.2015 Convegno dell'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema "Riflessioni giuridiche ed economiche sui recenti mutamenti del diritto del lavoro italiano. Dal Decreto Poletti al Jobs act ed oltre"; - 5.11.2015 Convegno organizzato dalla Fondazione per la Formazione dell'Ordine degli Avvocati di Firenze sul tema "III incontro – La deontologia al tempo delle specializzazioni: il ruolo dell'avvocato tra nuovo codice deontologici e nuove competenze – La tutela dell'interesse del cliente";

- 21.12.2015 Convegno organizzato dall'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema "Giurisprudenza 2015. Diritto civile –diritto del lavoro – deontologia".
- biennio 2015-2016 corso abilitante difese d'ufficio di penale (120 ore) tenuto dall'Avvocatura Indipendente di Firenze;
- 24.02.2017 Convegno organizzato dall'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema: I pronunciamenti delle magistrature superiori in materia di diritto penale;
- 11.07.2017 Convegno organizzato dall'Unione Nazionale avvocati Amministrativisti sul tema: La c.d. "Scia 2": le novità sui titoli edilizi e paesaggistici;
- 13.11.2018 Gli Enti del terzo settore ed i negozi di destinazione Convegno organizzato dall'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa;
- 15.04.2019 Convegno organizzato dall'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema: Il decreto fiscale 2019: Profili ed applicativi della pace fiscale e novità sul processo tributario telematico;
- 26.11.2019 Convegno organizzato dall'Associazione degli Avvocati di Empoli e della Valdelsa sul tema: Gli enti del terzo settore dopo la riforma. Profili e Prospettive
- 8.05.2020 Convegno organizzato da AIAF Associazione Italiana Avvocati per la famiglia e per i minori sul tema: Solidarietà post familiare dopo la sentenza SS. UU. N. 18267/2018;
- 7.04.2021 Convegno organizzato dall'Associazione donne giuriste italiane, sezione di Firenze, sul tema "Laboratorio Comunicazione digitale e privacy";
- 19.4.2021 Convegno organizzato dall'Associazione donne giuriste italiane, sezione di Firenze, sul tema "Famiglia e filiazione di fronte alle riforme";
- 27.1.2022 Convegno organizzato dalla Fondazione per la formazione forense dell'Ordine degli Avvocati di Firenze sul tema "Riforma della Giustizia civile prima lettura della legge delega";
- 31.01.2022 Convegno organizzato dalle Camere penali della Toscana sul tema "Un po' più di costituzione. Il D Lgs. 188/2021 sulla presunzione di innocenza";
- 19.05.2022 Convegno organizzato dall'Università di Firenze, Dipartimento Scienze Giuridiche, sul tema "La riforma Cartabia verso l'attuazione".

Dichiara di essere informata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e del successivo eventuale rapporto di lavoro; di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni nonché ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679, il trattamento dei dati professionali contenuti nella presente dichiarazione.

Fucecchio (FI), 20.10.2022

Avv. Elisa Bindi