



Determina del Direttore Generale del 22/12/2022

Oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica” - Delibera G.R.T. n. 1423/2021 – Interventi di efficientamento energetico su n. 28 edifici, per n. 270 alloggi E.R.P. di proprietà dei comuni facenti parte del L.O.D.E. Empolese Valdelsa – Suddivisione in lotti funzionali e delle modalità di gara. —
C.U.P.: E59J21010690006 - C.I.G.: 95625333DE, 95626547B7, 95628487CF, 956296585C

Il Direttore Generale e Responsabile del Procedimento

In virtù della procura speciale n. 35738 del 28/02/2022, con la quale sono stati conferiti al Direttore Generale di Publicasa Spa Arch. Cosimo Gambuti, i poteri di compiere atti finalizzati a dare esecuzione alle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione di Publicasa Spa.

In virtù del mandato e dei poteri conferiti con la deliberazione n. 3 del Consiglio di Amministrazione di Publicasa Spa del 26/09/2022, al Direttore Generale di Publicasa Spa Arch. Cosimo Gambuti, in merito a:

- suddivisione in lotti funzionali degli interventi di cui all'oggetto al fine di gestire in modo più semplificato le procedure di gara, la direzione dei lavori, le ditte affidatarie in relazione ai n. 28 interventi finanziati;
- modalità di gara per l'affidamento degli interventi di cui all'oggetto.

DETERMINA

1. Di suddividere gli interventi nei seguenti lotti funzionali:

- **Lotto PNC/001/2022** - C.I.G.: 95625333DE - C.U.P.: E59J21010690006 – Importo lavori: € **541.174,68** - “Lavori di Efficientamento Energetico, in edifici di E.R.P. posti nel Comune di Empoli”:
 - Empoli - via Lorenzini 6/8
 - Empoli - via Guerrazzi 6/8
 - Empoli - via Guerrazzi 2/4
 - Empoli - via Manetti 1

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n. 709 Tel. 0571 79911 Fax 0571 536593

info@publicaspa.it PEC: publicaspa@pecsicura.it www.publicaspa.it

Capitale Sociale € 1.300.000,00 - R.E.A. - C.C.I.A.A. Firenze 540074 - Partita Iva 05344250484



Empoli - via Manetti 3
Empoli - via del Pozzo 37/43
Empoli - via Giusti 15
Empoli - via Verga 2/4
Empoli - via Verga 6/8
Empoli - via Mameli 6/8

- **Lotto PNC/002/2022** - C.I.G.: 95626547B7 - C.U.P.: E59J21010690006 – Importo lavori: € **514.736,24** - “Lavori di Efficientamento Energetico, in edifici di E.R.P. posti nei Comuni di Castelfiorentino e Montespertoli”:
 - Via Rossi 2/4 - Castelfiorentino
 - Via Tilli 5 - Castelfiorentino
 - Via Neri 16/20 - Castelfiorentino
 - Via Trieste 147 - Montespertoli
 - Via dei Mandorli 75 a/b/c – Montespertoli

- **Lotto PNC/003/2022** - C.I.G.: 95628487CF - C.U.P.: E59J21010690006 – Importo lavori: € **451.392,15** - “Lavori di Efficientamento Energetico, in edifici di E.R.P. posti nel Comune di Certaldo”:
 - Certaldo - Via Roma 46
 - Certaldo - Via Marconi 5/7
 - Certaldo - Via della Canonica 15/17
 - Certaldo - Via Lavagnini 30/32

- **Lotto PNC/004/2022** - C.I.G.: 956296585C - C.U.P.: E59J21010690006 – Importo lavori: € **378.956,44** - “Lavori di Efficientamento Energetico, in edifici di E.R.P. posti nei Comuni di Fucecchio, Gambassi Terme, Montaione, Vinci, Cerreto Guidi”:
 - Fucecchio - Via Fucini 33
 - Fucecchio - Via Fucini 35
 - Fucecchio - Via Carducci 87
 - Fucecchio - Via Carducci 89
 - Fucecchio - Via Carducci 91
 - Montaione - Via da Filicaia 24
 - Gambassi Terme - via Grandi 1
 - Vinci - Via della chiesa 2
 - Cerreto Guidi - Via V. Veneto 15

Publica Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n.709 Tel. 0571 79911 Fax 0571 536593

info@publicaspa.it PEC: publicaspa@pecsicura.it www.publicaspa.it

Capitale Sociale € 1.300.000,00 - R.E.A. C.I.C.I.A.A. Firenze 540074 - Partita Iva 05344250434



2. Di affidare i lavori relativi agli interventi in oggetto con le modalità di gara previste ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera B) della Legge 120/2020, con procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016:

Il Direttore Generale
Arch. Cosimo Gambuti

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'G' followed by a series of loops and a horizontal line at the end.

Publica Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n.709 Tel. 0571 79911 Fax 0571 536593
info@publicaspa.it PEC: publicaspa@pecsicura.it www.publicaspa.it
Capitale Sociale € 1.300.000,00 R.E.A. C.C.I.A.A. Firenze S40074 Partita Iva 05344250484